



## ПРЕПОРЪКА

ОТ

### **“ФОКАЛ ПРОДЖЕКТ МЕНИДЖЪРС” ЕООД,**

с адрес: Вулиаменис Авеню №15, Атина, Гърция  
представявано от Спирос Траханис

тел.: 0030 210 9234400, факс: 0030 210 9200109; email: central@focalpm.com

С настоящата препоръка изразяваме своята висока оценка за осъществените до момента съвместни дейности и проекти с фирма **“ММВ-ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД**, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. “Професор Георги Брадистилев” №6, етаж 4, представявано от управителя инж. Михаил Матеев Вълчанов.

Фирмата е упражнявала строителен надзор по време на проектирането и строителството на следния наш обект:

**ТЪРГОВСКИ КОМПЛЕКС СЪС СКЛАДОВЕ, ОФИСИ, ШОУРУМ НА КОТА +11,45, БИСТРО И МАГАЗИН ЗА ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ НА КОТА +6,00М, РЕСТОРАНТ НА КОТА +11,45, ПОДЗЕМНИ И НАДЗЕМНИ ГАРАЖИ, К.К 18,45М, 21,45М; РЕКЛАМНА КУЛА; ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА И ПЪТНИ РАБОТИ; СГРАДНО ВОДОПРОВОДНО ОТКЛОНЕНИЕ; МОДУЛНО ЛОКАЛНО ПРЕЧИСТВАТЕЛНО СЪОРЪЖЕНИЕ ЗА ОТПАДНИ ВОДИ; със срок за изпълнение: от май 2010г. до август 2011г.**

Подобект: Магистрален водопровод ф 1000мм покрай източната регулационна линия на УПИ I-951, кв. 1, м. „в.з. Малинова долина – Бункера 3-ти етап“- изместване на съществуващ водопровод ф 1000мм от границите на застрояване в УПИ I-951, кв. 1, м. „в.з. Малинова долина – Бункера 3-ти етап“, местонахождение: УПИ I-951, кв. 1, м. „в.з. Малинова долина – Бункера 3-ти етап“, район „Витоша“-СО, гр. София, БУЛ. „Околовръстен път“, район „Витоша“-СО със срок за изпълнение на подобекта : от май 2010г. до септември 2010г.

Обща стойност на извършените строително-монтажни работи възлязоха на около 30 000 000,00 /тридесет милиона Евро/.

Стойността на договора за консултантски услуги от 09.04.2009г. е както следва: 1. за изготвяне на доклад за оценка съответствието на инвестиционните проекти - 60 000,00 евро /шестдесет хиляди евро/ без ДДС; 2. за упражняване на строителен надзор - 310 000,00 евро/триста и десет хиляди евро/ без ДДС.

Предмет на договора: изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на проектите и спазване на изискванията към строежите, предвидени в чл. 169, ал. 1, ал. 2 от ЗУТ и изискванията на чл. 142, ал. 5 и 6, т. 2 от ЗУТ и упражняване на строителен надзор по време на строителството, включително изготвяне на технически паспорт на строежа.

Срок на изпълнение на договора: от 09.04.2009г. до 24.08.2011г., вкл. срок за извършване на оценка на съответствието на инвестиционните проекти и изготвяне на комплексен доклад 15 работни дни.

Основни дейности изпълнени по договора:

I. Извършване на оценка и проверка за съответствие със:

- o предвижданията на подробния устройствен план;
- o правилата и нормативите за устройство на територията;
- o взаимната съгласуваност между частите на проекта;

- o пълнотата и структурното съответствие на инженерните изчисления;
- o изискванията за устройство, безопасна експлоатация и технически надзор на съоръжения с повишена опасност, ако в обекта има такива;
- o специфичните изисквания към определени видове строежи съгласно нормативен акт, ако за обекта има такива;
- o съществените изисквания към строежите за:
  - носимоспособност, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
  - пожарна безопасност на строежа;
  - опазване здравето и живота на хората и на тяхното имущество;
  - безопасно ползване на строежа;
  - обезпечаване устойчивостта и ненарушаване целостта на други съществуващи подземни проводни и съоръжения, намиращи се в близост до трасето на проектния провод;
  - опазване на околната среда по време на строителството и на ползването на строежа, включително защита от шум, опазване на защитени територии и обекти и опазване на недвижимите паметници на културата.;
- o Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на проектите и спазване на изискванията към строежите.

## II. Упражняване на строителен надзор в следния обхват:

- Законосъобразно започване на строежа – откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво;
- Съставяне и проверка на всички актове и протоколи по време на строителството;
- Изпълнение на строежа съобразно одобрения проект;
- Контролиране качеството на строителните материали и изделия и съответствието им с нормите за безопасност;
- Недопускане увреждане на трети лица и имоти, вследствие на строителството;
- Правилно изпълнение на строително-монтажните работи;
- Годност на строежа за въвеждане в експлоатация;
- Издаване на окончателен доклад до Възложителя за установяване годността за ползване на обекта.
- Съставяне на технически и енергиен паспорт на обекта
- Въвеждане в редовна експлоатация и др.

Изборът на "ММВ Инженеринг" ЕООД беше направен на базата на техният опит, отлични референции и професионализъм.

При съвместната ни работа "ММВ Инженеринг" ЕООД изпълнява договорните си задължения професионално, качествено, отговорно и в срок. Спазени са всички законови разпоредби и нормативни изисквания.

Искаме да изразим нашето задоволство от професионализма на екипа на "ММВ-ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД, както и от тяхната бърза реакция и обратна връзка при решаването на всички възникнали въпроси или нови изисквания от наша страна.

Препоръчваме „ММВ-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД като отговорен и коректен партньор, с изключително ефективен и надежден стил на работа.

дата: 15.02.2011г.

Атина



"Фокал Проджект Мениджърс" ЕООД  
Спирос Траханис  
Управител