

БИ ЕЙЧ ДИ ПРОПЪРТИС ООД

ПРЕПОРЪКА

ОТ

„Би Ейч Ди Пропъртис“ ООД,
със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Московска“ №15, ЕИК
175294232, представлявано от управителя Борислав Христов Дионисиев
тел.: 029327501; факс: 029805346

С настоящата препоръка изразяваме своята висока оценка за осъществените до момента съвместни дейности и проекти с фирма **„ММВ-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Професор Георги Брадистилов“ №6, етаж 4, представлявано от управителя инж. Михаил Матеев Вълчанов.

Фирмата е упражнявала строителен надзор по време на проектирането и строителството на следния наш обект:

Апартаментен хотел „Панчарево“ със спортен център, кафе-бар и подемен паркинг, находящ се в УПИ V-3094, кв. 53 по плана на с. Панчарево, м. „Зона за отдих“, СО Район „Панчарево“ (ПИ с идентификатор 55419.6705.3106 по КККР на София);
Изместване на автобусна спирка – първи етап на „Самоковско шосе“ към обект:
Апартаментен хотел Панчарево в УПИ V-3094, кв. 53 по плана на с. Панчарево, м. „Зона за отдих“, СО Район „Панчарево“, Местонахождение: кв. 53 по плана на с. Панчарево, м. „Зона за отдих“, СО Район „Панчарево“
със срок за изпълнение: от април 2012г. до юни 2015г.

Обща стойност на извършените строително-монтажни работи възлязоха на около 12 954 000 лева. Стойността на договора за упражняване на строителен надзор от 24.01.2012г. е 48300,00 /четиридесет и осем хиляди и триста / лева без ДДС.

Срок на изпълнение на договора: от 24.01.2012г. до 15.07.2015г., вкл. срок за извършване на оценка на съответствието на инвестиционните проекти и изготвяне на комплексен доклад 7 дни.

Основни дейности изпълнени по договора:

I. Извършване на оценка и проверка за съответствие със:

- предвижданията на подробния устройствен план;
- правилата и нормативите за устройство на територията;
- взаимната съгласуваност между частите на проекта;
- пълнотата и структурното съответствие на инженерните изчисления;
- изискванията за устройство, безопасна експлоатация и технически надзор на съоръжения с повишена опасност, ако в обекта има такива;
- специфичните изисквания към определени видове строежи съгласно нормативен акт, ако за обекта има такива;
- съществените изисквания към строежите за:
 - носимоспособност, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
 - пожарна безопасност на строежа;
 - опазване здравето и живота на хората и на тяхното имущество;
 - безопасно ползване на строежа;
 - обезпечаване устойчивостта и ненарушаване целостта на други съществуващи подземни проводни и съоръжения, намиращи се в близост до трасето на проектния провод;
 - опазване на околната среда по време на строителството и на ползването на строежа, включително защита от шум, опазване на защитени територии и обекти и опазване на недвижимите паметници на културата.;
- Изготвяне на комплексен доклад за за оценка на съответствието на проектите и спазване на изискванията към строежите,

II. Упражняване на строителен надзор в следния обхват:

- Законосъобразно започване на строежа – откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво;
- Съставяне и проверка на всички актове и протоколи по време на строителството;
- Изпълнение на строежа съобразно одобрения проект;
- Контролиране качеството на строителните материали и изделия и съответствието им с нормите за безопасност;
- Недопускане увреждане на трети лица и имоти, вследствие на строителството;
- Правилно изпълнение на строително-монтажните работи;
- Годност на строежа за въвеждане в експлоатация;
- Издаване на окончателен доклад до Възложителя за установяване годността за ползване на обекта.
- Съставяне на технически и енергиен паспорт на обекта
- Въвеждане в редовна експлоатация и др.

III. Съставяне на технически паспорт и сертификат за енергийните проектни характеристики на обекта

Изборът на "ММВ Инженеринг" ЕООД беше направен на базата на техният опит, отлични референции и професионализъм.

При съвместната ни работа "ММВ Инженеринг" ЕООД изпълнява договорните си задължения професионално, качествено, отговорно и в срок. Спазени са всички законови разпоредби и нормативни изисквания.

Искаме да изразим нашето задоволство от професионализма на екипа на "ММВ-ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД, както и от тяхната бърза реакция и обратна връзка при решаването на всички възникнали въпроси или нови изисквания от наша страна.

Препоръчваме „ММВ-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД като отговорен и коректен партньор, с изключително ефективен и надежден стил на работа.

дата:..... год.
гр. София

