

# Silver Star

Silver Star Real Estate EOOD

Real estate deals, management and development

Когото го касае

София, 25.01.2024г.

## ПРЕПОРЪКА

ОТ

**„Силвър Стар Риъл Естейт“ ЕООД,**  
със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Челопешко шосе“ №52, ЕИК 204421080,  
e-mail: maria.cherkezova@silverstarmotors.eu

С настоящата препоръка изразяваме своята висока оценка за осъществените до момента съвместни дейности и проекти с фирма **“ММВ-ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД**, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. “Професор Георги Брадистилев” №6, етаж 4, представлявано от управителя инж. Михаил Матеев Вълчанов.

Фирмата е упражнявала строителен надзор по време на проектирането и строителството на следните наши обекти:

**„Автосервиз, шоурум за продажба на автомобили, административна част и склад за резервни части, автокозметичен център, офис за търговци на употребявани автомобили, два надземни резервоара за вода, помпена станция и навес, дизел генератор, изгребна яма и тръбен кладенец“ – етапно изграждане и въвеждане в експлоатация:**

**Етап 1:** Автосервиз, шоурум за продажба на автомобили, административна част и склад за резервни части, офис за търговци на употребявани автомобили, два надземни резервоара за вода, помпена станция и навес, дизел генератор, изгребна яма, тръбен кладенец, вътрешно-площадкова инфраструктура, вертикална планировка и озеленяване;

**Етап 2:** Автокозметичен център;

**Етап 3:** Довършителни и инсталационни работи на фитнес, офис и кантина с разливно и кухня на кота +5.50 м, между оси 7-15/F-H.

Местонахождение: УПИ I-34, 35 „за търговски комплекс с шоурум за продажба на автомобили, автосервиз, офиси и складове“, кв. 7 по плана на гр. София, м. „Голямата локва – Търговски парк София“, район „Кремиковци“ – СО, ПИ с идентификатор 68134.8424.55 по КККР;

**„Улица о.т. 80, през о.т. 77, о.т. 74 и о.т. 73, до о.т. 65 и о.т. 64“ – Първи етап: „Улица о.т. 80 – о.т. 79 – о.т. 78 + 34.7 м“, с местонахождение между квартали 7 и 10 на местност „Голямата локва – Търговски парк София“ по плана на гр. София, район „Кремиковци“ – Столична община;**

# Silver Star

Външно електрозахранване с кабели СрН 20 kV, нова ЗРУ 20 kVA и нов БКТП 1250 kVA, 20/0.4 kV за Автосервизен център с шоурум за продажба на автомобили, административна част и склад в ПИ 68134.8424.55, УПИ I-34, 35, кв. 7, м. „Голямата локва – Търговски парк София“, район „Кремиковци“ – СО, бул. „Челопешко шосе“ №52,

със срок за изпълнение от август 2020 г. до март 2023 г.

Основни дейности, изпълнени по договора:

- Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на проектите и спазване на изискванията към строежите, предвидени в чл. 169, ал. 1, ал. 2 от ЗУТ и изискванията на чл. 142, ал. 5 и 6, т. 2 от ЗУТ;
- Изготвяне на доклад за оценка на съответствието на проекта с изискванията за енергийна ефективност;
- Консултантски услуги за етапа на инвестиционното проектиране, съгласуване на инвестиционния проект и получаване на разрешение за строеж;
- Упражняване на строителен надзор по време на строителството;
- Съставяне на технически паспорт и сертификат за проектните енергийни характеристики на обекта;
- Консултантски услуги за етапа на строителството и при въвеждане на строежа в редовна експлоатация.

Изборът на „ММВ Инженеринг“ ЕООД беше направен на базата на техния успешен опит, референции и професионализъм.

При съвместната ни работа „ММВ - Инженеринг“ ЕООД изпълнява договорните си задължения професионално, качествено, отговорно и в срок.

Искаме да изразим нашето задоволство от професионализма и коректността на екипа на „ММВ-Инженеринг“ ЕООД, както и от тяхната адекватна реакция и обратна връзка при решаването на всички възникнали въпроси или изисквания от наша страна.

Препоръчваме „ММВ-Инженеринг“ ЕООД като отговорен и коректен партньор, с ефективен и надежден стил на работа.

„Силвър Стар Риъл Естейт“ ЕООД

Мария Черкезова – Мениджър Инвестиционни Проекти

