



Sofia Building Company Ltd.

ПРЕПОРЪКА

От

"София Билдинг къмпани" ООД,

със седалище и адрес на управление гр. София, ул. "Фредерик Жолио Кюри" №20, Булстат 131000736, представлявано от Стефан Енчев Енчев и Григор Петров Григоров тел.: +359 2 8659109, 8660394

С настоящата препоръка изразяваме своята висока оценка за осъществените до момента съвместни дейности и проекти с фирма **"ММВ-ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД**, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. "Професор Георги Брадистилев" №6, етаж 4, представлявано от управителя инж. Михаил Матеев Вълчанов.

Фирмата е упражнявала строителен надзор по време на проектирането и строителството на следния наш обект: **„МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ СГРАДИ С АПАРТАМЕНТИ, АТЕЛИЕТА, МАГАЗИНИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ И ПАРКОМЕТА; ВЪНШНИ В И К ВРЪЗКИ"**, находящ се в УПИ I и УПИ IV, кв. 30, по плана на гр. София, м. "ж.к." Дружба – 2ч., административен адрес блок 284, блок 285 и блок 286, Район "Искър" – Столична община с подобект: **Улична водопроводна и канална мрежа за захранване на кв.30, м. Дружба 2**;

Стойност на договора за консултантска дейност и строителен надзор : 107 850 лв./сто и седем хиляди осемстотин и петдесет /лева без ДДС., от които : 1. за изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционните проекти - 20000 лв. /двадесет хиляди лева/ без ДДС и 2. за извършване на строителен надзор – 87850/осемдесет и седем хиляди и осемстотин и петдесет / лева без ДДС.

Предмет на договора : изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на проектите и спазване на изискванията към строежите, предвидени в чл. 169, ал. 1, ал. 2 от ЗУТ и изискванията на чл. 142, ал. 5 и 6, т. 2 от ЗУТ и упражняване на строителен надзор. Срок за изготвяне на доклада за оценка на съответствието на инв. проекти: 15 дни.

Основни дейности изпълнени по всеки един от горепосочените договори:

I. Оценка и проверка за съответствие със:

- o предвижданията на подробния устройствен план;
- o правилата и нормативите за устройство на територията;
- o взаимната съгласуваност между частите на проекта;
- o пълнотата и структурното съответствие на инженерните изчисления;
- o изискванията за устройство, безопасна експлоатация и технически надзор на съоръжения с повишена опасност, ако в обекта има такива;
- o специфичните изисквания към определени видове строежи съгласно нормативен акт, ако за обекта има такива;
- o съществените изисквания към строежите за:
 - носимоспособност, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
 - пожарна безопасност на строежа;
 - опазване здравето и живота на хората и на тяхното имущество;
 - безопасно ползване на строежа;
 - обезпечаване устойчивостта и ненарушаване целостта на други съществуващи подземни проводни и съоръжения, намиращи се в близост до трасето на проектния провод;
 - опазване на околната среда по време на строителството и на ползването на строежа, включително защита от шум, опазване на защитени територии и обекти и опазване на недвижимите паметници на културата.;

II. Упражняване на строителен надзор в следния обхват:

- Законосъобразно започване на строежа – откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво;
- Съставяне и проверка на всички актове и протоколи по време на строителството;
- Изпълнение на строежа съобразно одобрения проект;



Sofia Building Company Ltd.

- Контролиране качеството на строителните материали и изделия и съответствието им с нормите за безопасност;
- Недопускане увреждане на трети лица и имоти, вследствие на строителството;
- Правилно изпълнение на строително-монтажните работи;
- Годност на строежа за въвеждане в експлоатация;
- Издаване на окончателен доклад до Възложителя за установяване годността за ползване на обекта.
- Съставяне на технически и енергийни паспорти на обектите
- Въвеждане в редовна експлоатация и др.

Изборът на "ММВ Инженеринг" ЕООД беше направен на базата на техният опит, отлични референции и професионализъм. При съвместната ни работа "ММВ Инженеринг" ЕООД изпълнява договорните си задължения професионално, качествено, отговорно и в срок. Спазват се всички законови разпоредби и нормативни изисквания.

Искаме да изразим нашето задоволство от професионализма на екипа на "ММВ-ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД, както и от тяхната бърза реакция и обратна връзка при решаването на всички възникнали въпроси или нови изисквания от наша страна. Препоръчваме „ММВ-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД като отговорен и коректен партньор, с изключително ефективен и надежден стил на работа.

дата: февруари 2012 год.
гр. София

За „София Билдинг Къмпани“

